



ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 21 травня 2021 року

№ 407

с. Дмитрівка

**Про поновлення Благовісному М.В.
договору оренди землі на земельну ділянку
з кадастровим номером 3522281900:02:000:9003**

Розглянувши лист-повідомлення Благовісного Миколи Васильовича від 25.03.2021 №03/03/21 та керуючись ст. ст. 12, 22, 93, 116, 124 Земельного кодексу України, ст. 26, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 33 Закону України «Про оренду землі», та враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, житлово – комунального господарства, будівництва, охорони навколишнього природного середовища та благоустрою населених пунктів, Дмитрівська сільська рада

вирішила:

1. Поновити строком на 7 (сім) років (до 11.07.2028) Договір оренди землі, укладений від 10.07.2006 року, зареєстрований 11.07.2006 року за №54 між Знам'янською районною державною адміністрацією та Благовісним Миколою Васильовичем (далі – Договір), з урахуванням змін, викладених у додаткових угодах до Договору, на земельну ділянку з кадастровим номером 3522281900:02:000:9003, загальною площею 77,2178 га, в тому числі 77,2178 га ріллі, розташовану на території Дмитрівської (бувша Іванковецька сільська рада) сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, призначену для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) (далі – земельна ділянка), шляхом викладення Договору в новій редакції, з урахуванням Типового Договору оренди землі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 №220 (із змінами та доповненнями).

2. Замінити у всіх розділах і пунктах Договору орендодавця на «Дмитрівська сільська рада Кропивницького району Кіровоградської області».

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у грошовій формі, в розмірі 12% (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки у рік.

4. Врахувати, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.01.2021 становить 1 874 088,28 гривень.

5. Доручити Дмитрівському сільському голові Стиркуль Н.Є. укласти з орендарем земельної ділянки додаткову угоду до Договору.

6. Благовісному Миколі Васильовичу забезпечити проведення державної реєстрації права оренди зазначеної вище земельної ділянки відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, житлово –комунального господарства, будівництва, охорони навколишнього природного середовища та благоустрою населених пунктів.

Дмитрівський сільський голова

Наталія СТИРКУЛЬ