



ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 02 квітня 2021 року

№ 305

с. Дмитрівка

**Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки
з кадастровим номером 3522281900:02:000:9025
від 28.12.2011 року, укладеного з
ТОВ Агрофірма «Іванківці»**

Розглянувши клопотання директора ТОВ Агрофірма «Іванківці» та керуючись ст. ст. 12, 22, 31, 93, 116, пунктом 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 30 Закону України «Про оренду землі», Дмитрівська сільська рада

вирішила:

1. Внести наступні зміни до Договору оренди землі, укладеного з ТОВ Агрофірма «Іванківці» від 28.12.2011 року, зареєстрованого у відділі Держкомзему у Знам'янському районі від 30.12.2011 року за № 352228194001128 (далі Договір):

1.1 Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) % нормативної грошової оцінки земельної ділянки на момент укладення додаткової угоди.

1.2 Замінити у всіх розділах і пунктах Договору орендодавця з «Знам'янська районна державна адміністрація» на «Дмитрівська сільська рада Знам'янського району Кіровоградської області».

1.3 Пункт 5 Договору викласти в новій редакції відповідно до нормативної грошової оцінки земельної ділянки на момент укладення додаткової угоди.

1.4 Пункт 8 Договору викласти в новій редакції: «Термін дії договору оренди до 28.12.2028 року».

1.5 Пункт 9 Договору викласти в новій редакції відповідно до нормативної грошової оцінки земельної ділянки на момент укладення додаткової угоди».

1.6 Пункт 31 Договору доповнити абзацом: «-забезпечувати дотримання режиму використання земель сільськогосподарського призначення в частині недопущення спалювання пожнивних решток на сільськогосподарських угіддях».

2. Всі інші умови Договору оренди землі залишити незмінними.

3. Орендарю:

- підготувати проект додаткової угоди до Договору оренди землі, укладеного з ТОВ Агрофірма «Іванківці» від 28.12.2011 року, зареєстрованого у відділі Держкомзему у Знам'янському районі від 30.12.2011 року за № 352228194001128, викласти його в новій редакції зі змінами, викладеними у цьому рішенні, та подати на підпис Дмитрівському сільському голові.

- подати на державну реєстрацію укладену додаткову угоду відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань агропромислового комплексу, земельних ресурсів, житлово - комунального господарства, будівництва, охорони навколишнього природного середовища та благоустрою населених пунктів.

Дмитрівський сільський голова

Наталія СТИРКУЛЬ