



ДМИТРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 лютого 2021 року

№ 39

с. Дмитрівка

**Про утворення комісії з обстеження
стану жилих будинків на території
Дмитрівської сільської ради**

Керуючись статтею 7 Житлового Кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 1984 № 189 «Про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання», виконавчий комітет Дмитрівської сільської ради

вирішив:

1. Утворити комісію з обстеження стану жилих будинків на території Дмитрівської сільської ради у складі згідно з додатком.
2. Затвердити Положення про комісію з обстеження стану жилих будинків на території Дмитрівської сільської ради, що додається.
3. При обстеженні стану жилих будинків відомчого або громадського житлового фонду до складу комісії включається також представник органу, який здійснює управління відповідним фондом.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на секретаря Дмитрівської сільської ради Камінську Л.В.

Дмитрівський сільський голова

Н. СТИРКУЛЬ

Додаток
до рішення виконавчого
комітету Дмитрівської сільської
ради
від 23 лютого 2021 року № 39

СКЛАД
комісії по обстеженню стану жилих будинків
на території Дмитрівської сільської ради

Голова комісії

КАМІНСЬКА
Людмила Володимирівна - секретар Дмитрівської сільської
ради

Заступник голови комісії

БАБІЧ
Тетяна Миколаївна - начальник відділу
містобудування, архітектури,
житлово-комунального
господарства та цивільного
захисту апарату Дмитрівської
сільської ради

Секретар комісії

ДЕМЕШКО
Володимир Вікторович - провідний спеціаліст відділу
земельних відносин, комунальної
власності апарату Дмитрівської
сільської ради

Члени комісії:

БОЙКО
Наталія Сергіївна - начальник відділу «Центр надання
адміністративних послуг» апарату
Дмитрівської сільської ради

ВОВЧЕНКО
Наталія Юріївна - начальник відділу економічного
розвитку та інвестицій апарату
Дмитрівської сільської ради

ДОРОЩУК
Ольга Сергіївна - начальник відділу земельних
відносин, комунальної власності
апарату Дмитрівської сільської
ради

ПОГОРСЛОВА
Наталія Миколаївна - начальник юридичного відділу
апарату Дмитрівської сільської
ради

ШАПОВАЛ
Валентина Михайлівна - директор Дмитрівського
комунального підприємства
Дмитрівської сільської ради
«Сількомунгосп»

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
Дмитрівської сільської ради
23 лютого 2021 року № 39

ПОЛОЖЕННЯ про комісію з обстеження стану жилих будинків на території Дмитрівської сільської ради

1. Загальні положення

1.1. Комісія з обстеження стану жилих будинків на території Дмитрівської сільської ради (далі – Комісія) створюється для обстеження їх стану з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання.

1.2. Комісія в своїй діяльності керується Конституцією України, Житловим Кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Положенням про Порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і приміщень придатними для проживання», затвердженим постановою Ради Міністрів УРСР від 26.04.1984 р. № 189, рішеннями сільської ради, виконавчого комітету та розпорядженнями сільського голови.

1.3. Організація роботи Комісії здійснюється відповідно до цього Положення.

1.4. Склад та Положення про Комісію затверджуються рішенням виконавчого комітету сільської ради.

2. Основні завдання Комісії

2.1. Проводить обстеження житлових будинків (приміщень) на предмет встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання житлових будинків і приміщень придатними для проживання.

2.2. Надає висновки щодо технічного стану житлових будинків (приміщень) та доцільності проведення в них ремонтних робіт.

2.3. Готує виконавчому комітету пропозиції щодо присвоєння нумерації приміщенням, у випадку визнання їх придатними для проживання, тобто такими, які відповідають технічним і санітарним вимогам.

2.4. Комісія має право залучати в установленому порядку фахівців проектних, науково-дослідних та інших організацій.

2.5. Організовує проведення роз'яснювальної роботи щодо вирішення питань, які входять в її компетенцію, аналізує стан справ у даному напрямку роботи, проблемні питання.

2.6. Розробляє рекомендації з питань удосконалення роботи комісії, вносить зміни до керівних робочих документів, відповідно до чинних нормативних актів.

3. Порядок роботи комісії

3.1. Комісія розглядає заяви та документи, надані громадянами, підприємствами, організаціями, установами, проводить обстеження об'єктів, відносно яких власник чи балансоутримувач вносить пропозиції щодо недоцільності проведення ремонтних робіт.

3.2. При обстеженні житлового будинку (приміщення) комісія складає акт за формою, встановленою законодавством.

3.3. Рішення комісії рахується правомочним за наявності 2/3 складу членів комісії.

3.4. Організаційне забезпечення діяльності комісії і ведення діловодства здійснює секретар.

3.5. Діяльність комісії припиняється за рішенням виконавчого комітету або розпорядженням сільського голови, після прийняття якого секретар комісії у місячний термін забезпечує передачу документів в архів виконавчого комітету сільської ради на зберігання.

4. Голова Комісії

4.1. Голова Комісії несе персональну відповідальність за належне виконання членами комісії завдань і функцій, покладених на неї.

4.2. Безпосередньо здійснює керівництво діяльністю Комісії, організовує її роботу та забезпечує виконання покладених на неї завдань.

4.3. В разі відсутності з поважних причин голови Комісії, його обов'язки виконує заступник голови Комісії.
